



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)

**ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ**

Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса

Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 1 из 8	1		20.02.2014



УТВЕРЖДАЮ:  
Ректор БГТУ им. В.Г. Шухова  
С. Н. Глаголев  
«    »    2014 г.

## П о л о ж е н и е

**о научно-техническом центре жилищно-коммунального  
комплекса при БГТУ им. В.Г. Шухова**

СК-ПСП -76

Издание №1

Белгород 2014



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ

Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса

Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 2 из 8	1		20.02.2014

## СВЕДЕНИЯ О ДОКУМЕНТЕ


Настоящее Положение о Научно-техническом центре жилищно-коммунального комплекса (НТЦ ЖКК) является частью документации системы качества, разработанной в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО 9001-2001 «Системы менеджмента качества. Требования» Положение о НТЦ ЖКК - документ, описывающий структуру, задачи, функции, связи, права и ответственность работников подразделения.

Обозначение документа: СК-ПСП-76, где СК - указывает принадлежность данного документа к системе качества; ПСП - вид документа, положение о структурном подразделении; 76 код подразделения; 14 - год разработки.

ПСП разработано директором научно-технического центра жилищно-коммунального комплекса при БГТУ им. В.Г. Шухова.

Утверждено и введено в действие \_\_. \_\_\_\_ г.

Настоящий документ является интеллектуальной собственностью федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» и не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения службы качества вуза.

	<i>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)</i>				
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ</b>				
	<b>Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса</b>				
	Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 3 из 8	1		20.02.2014	

Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса при федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего профессионального образования «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (НТЦ ЖКК при БГТУ им. В. Г. Шухова) создан в соответствии с:

1. Федеральным законом № 188-ФЗ от 29 декабря 2004 года «Жилищный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральным законом № 416-ФЗ от 7 декабря 2011 года «О водоснабжении и водоотведении»;
3. Федеральным законом № 261-ФЗ от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
4. Федеральным законом № 103-ФЗ от 3 июня 2009 года «О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами»;
5. Федеральным законом № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
6. Федеральным законом № 323-ФЗ от 30 декабря 2008 года «О порядке определения минимального объема долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов в 2009 и 2010 годах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
7. Федеральным законом № 185-ФЗ от 21 июля 2007 года «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;
8. Федеральным законом № 210-ФЗ от 30 декабря 2004 года «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
9. Федеральным законом № 89-ФЗ от 24 июня 1998 года «Об отходах производства и потребления»;
10. Федеральным законом № 52-ФЗ от 30 марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
11. Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 февраля 2012 г. № 124 «О правилах, обязательных при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами для целей оказания коммунальных услуг»;
12. Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»;
13. Постановлением правительства российской федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;





Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ

Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса

Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 4 из 8	1		20.02.2014

14. Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 октября 2011 г. № 850 «О федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном утверждать порядок осуществления уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации контроля за соблюдением стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»;

15. Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2011 г. № 1077 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг на 2012 - 2014 годы»;

16. Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О федеральной целевой программе «жилище» на 2011 - 2015 годы»;

17. Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 апреля 2010 г. № 237 «Об утверждении Правил осуществления контроля за соблюдением организациями коммунального комплекса стандартов раскрытия информации»;

18. Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 декабря 2010 г. № 1092 «О федеральной целевой программе «чистая вода» на 2011 - 2017 годы»;

19. Законом Белгородской области № 173 от 31 января 2013 года «О создании системы финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Белгородской области»;


20. Постановлением Правительства Белгородской области от 30 декабря 2013 года №532-ПП «О проведении мониторинга технического состояния многоквартирных домов на территории Белгородской области»;

21. Постановлением Правительства Белгородской области от 30 октября 2010 года № 364-ПП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Белгородской области на 2010-2015 годы и целевые показатели на период до 2020 г.»;

22. Распоряжением Правительства Белгородской области от 25 февраля 2013 года № 87-рп «О внедрении программного продукта «автоматизированная информационная система» мониторинг деятельности жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области»;

23. Федеральным законом 273-ФЗ от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации»;

24. Уставом БГТУ им. В.Г. Шухова.

	<i>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)</i>				
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ</b>				
	<b>Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса</b>				
	Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 5 из 8	1		20.02.2014	

## 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса при БГТУ им. В.Г. Шухова (далее именуемый Центр) создан для разработки новых технологических процессов, профессионального обучения, переподготовки и проверки знаний в области жилищно-коммунального хозяйства у работников и работодателей на предприятиях, в учреждениях и организациях всех форм собственности, входящих в жилищно-коммунальный комплекс Российской Федерации (далее ЖКК), проведение экспертиз объектов ЖКК и городской инфраструктуры, выдача научно обоснованных предложений и заключений по выявленным недостаткам.

1.2. Центр является структурным подразделением университета и функционирует при кафедре «Строительства и городского хозяйства».

1.3. Центр изучает и анализирует вопросы в секторе жилищно-коммунального хозяйства с выработкой актуальных решений.

1.4. Центр проводит научные исследования и экспертную оценку объектов ЖКК.

1.5. Центр разрабатывает технологии, рекомендации и инструкции по вопросам жилищно-коммунального хозяйства на профильных предприятиях региона.

1.6. Все виды учебно-методической и исследовательской деятельности Центр проводит на базе БГТУ им. В.Г. Шухова по программам прошедшим обязательное лицензирование.

1.7. Прием на работу в Центре преподавателей и работников, их оплата осуществляется на договорной (контрактной) основе и оформляется приказом (распоряжением) ректора университета.


✓ 1.8. Финансирование Центра осуществляется за счет средств, получаемых от предприятий, учреждений, физических лиц и организаций различных форм собственности, за обучение, семинары, экзамены, экспертизу и исследовательскую работу, а также иных видов деятельности и материально-технической помощи региона.

1.9. Средства, заработанные Центром, зачисляются на внебюджетный счет университета и расходуются на оплату труда работников и преподавателей Центра, создание материально-технической базы университета, развития кафедры «Строительства и городского хозяйства».

✓ 1.10. Центр производит отчисления университету на возмещение затрат по организации учебного процесса и учебно-методического обеспечения. Размер указанных отчислений ежегодного устанавливается приказом ректора университета.

1.11. Юридический адрес Центра: 308012, БГТУ им. В.Г. Шухова, г. Белгород, ул. Костюкова, 46, кафедра «Строительства и городского хозяйства».



	<i>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)</i>			
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ</b>			
	<b>Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса</b>			
Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 6 из 8	1		20.02.2014

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ЦЕНТРА

2.1 Главными целями Центра являются:

- создание новых технологий, процессов и организации работ, направленных на решение вопросов в жилищно-коммунальном комплексе;
- обеспечение профессиональной подготовки и переподготовки специалистов и работников независимо от форм собственности и подчиненности в области жилищно-коммунального хозяйства;
- научно-практическая и экспертная помощь предприятиям и организациям ЖКК региона в решении вопросов связанных с жилищно-коммунальным хозяйством и урбанизации территории.


2.2 Основными задачами Центра являются:

- статистическое исследование проблематизации дефицита профилированного кадрового состава в структурах жилищно-коммунального хозяйства;
- изучение, создание и применение на практике передовых технологических процессов, методов и разработок, применяемых в жилищно-коммунальном хозяйстве;
- разработка процессов обучения, консультации и переподготовки работников, специалистов, и руководителей предприятий и организаций всех форм собственности по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;
- проверка знаний нормативных актов и законодательных положений в сфере жилищно-коммунального хозяйства руководителей, инженерно-технического персонала ЖКК;
- разработка и издание учебно-методических и информационных материалов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;
- проведение независимых экспертиз объектов ЖКК с выявлением недочетов и предложением методик выхода из сложившихся ситуаций;
- исследование и анализ проблематизации в вопросах жилищно-коммунального хозяйства и разработка рекомендаций по их предотвращению;
- пропаганда передового международного опыта в решении вопросов жилищно-коммунального хозяйства;

## 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЦЕНТРА

3.1 Центр является лицензированным структурным подразделением БГТУ им. В. Г. Шухова и ему предоставлено право на ведение образовательной, научно-исследовательской и экспертной деятельности.

3.2 Обучение переобучение и проверка знаний производиться в соответствии с Федеральным законом 273-ФЗ от 29 декабря 2012 года «Об образовании в Российской Федерации» и Устава БГТУ им. В.Г. Шухова.

	<i>Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)</i>				
	<b>ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ</b>				
	<b>Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса</b>				
	Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 7 из 8	1		20.02.2014	

### 3.3 Центр имеет право:

- разрабатывать новые технологические процессы, мероприятия, рекомендации и учебно-методические программы в области жилищно-коммунального хозяйства;
- на договорной основе подбирать на работу научно-педагогические кадры, вспомогательный персонал и отвечать за уровень их квалификации;
- формировать экспертные комиссии по проведению обследований на объектах ЖКК;
- организовывать и совершенствовать научно-методическое обеспечение образовательного процесса;
- привлекать для совместной работы департаменты, управления, организации и подразделения, осуществляющие функции управления и эксплуатации в ЖКК;
- издавать учебно-методическую литературу.

### 3.4 Центр обязан:

- качественно проводить все виды учебно-вспомогательной, научно-исследовательской и экспертной деятельности в соответствии с программами и нормативными документами;
- по результатам экспертной деятельности выдавать заключение установленного образца с вариантным решением возникших вопросов;
- по результатам экзаменов (собеседования) выдавать удостоверения (дипломы) прошедшим курсы подготовки и переподготовки в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

## 4. УПРАВЛЕНИЕ ЦЕНТРОМ

4.1 Руководство текущей деятельностью Центра осуществляет дирекция, возглавляемая директором, назначаемым приказом ректора БГТУ им. В.Г. Шухова.

4.2 Должностные обязанности Центра могут исполняться по совместительству.

4.3 Директор Центра, в пределах своей компетенции, решает все вопросы Центра и несет ответственность за качественное выполнение всех работ.

✓ 4.4 Директор формирует структуру и штат Центра в пределах имеющихся средств.

4.5 Непосредственный контроль за деятельностью Центра осуществляют соответствующие службы БГТУ им. В. Г. Шухова.

## 5. ЛИКВИДАЦИЯ ЦЕНТРА

Центр ликвидируется (реорганизуется) в порядке, предусмотренном законом Российской Федерации «Об образовании».



Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования « Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова» (БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПОЛОЖЕНИЕ О СТРУКТУРНОМ ПОДРАЗДЕЛЕНИИ

Научно-технический центр жилищно-коммунального комплекса

Код документа	Страница №	Издание №	Изменение №	Дата издания
СК-ПСП-76	стр. 8 из 8	1		20.02.2014

Согласование:

Первый проректор

Н.А. Шаповалов

(подпись)

Директор Научно-технического центра жилищно-коммунального комплекса при БГТУ им. В.Г. Шухова

Т.Г. Голиков

(подпись)

Начальник управления кадров

О.В. Байдина

(подпись)

Начальник правового управления

В.К. Япринцев

(подпись)