

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«БЕЛГОРОДСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ им. В.Г. ШУХОВА»
(БГТУ им. В.Г. Шухова)

ПРИКАЗ

«30» 12 2022 г. Белгород

№ 4/420

**О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и
платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в
общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. С 01 января 2023 г. взимать плату за жилое помещение и коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в жилых помещениях в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова в размере, указанном в Приложении к настоящему Приказу и в соответствии со следующими нормативными документами:

1.1. при начислении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитиях решением Совета депутатов города Белгорода от 24.07.2018г. № 698 с учетом коэффициентов, установленных приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет министерство образования и науки Российской Федерации»:

- для общежитий коридорного типа - 0,5;
- для общежитий гостиничного и секционного типов - 0,75;
- для общежитий квартирного типа - 1,0.

1.2. при начислении платы на холодное, горячее водоснабжение и водоотведение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. № 114 (в ред. от 20.04.2017 г.);

- тарифом на горячую воду, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.12.2021 г. № 28/2;

- тарифом на питьевую воду, водоотведение, установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 23.11.2022 г. № 33/2.

1.3. при начислении платы на отопление:

- нормативом, установленным решением Белгородского городского Совета депутатов от 27.12.2001г. №206 (исходя из положений постановления Правительства Белгородской области от 10.09.2012 №368-пп);

- тарифом (для общежитий №1, №2, №4, №5), установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15.11.2022 г. № 29/29;

- тарифом (для общежития №3), установленным приказом Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18.12.2019 г. № 34/20 (ред. от 14.12.2021 г.).

1.4. при начислении платы на электроснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 16.11.2016 г. г. № 113;

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 17.11.2022 г. № 36/1.

1.5. при начислении платы на газоснабжение:

- нормативом, установленным приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области от 14.12.2015 г. № 76 (в ред. от 18.06.2020 г.);

- тарифом, установленным приказом Управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 22.11.2022 г. №35/1.

2. В соответствии с «Правилами определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2014 г. № 1190, при определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитии, применяются следующие коэффициенты:

- 0,9 стоимости платы за коммунальную услугу по электроснабжению;

- 0,5 стоимости платы за коммунальную услугу по отоплению;

- 1 стоимости платы за иные коммунальные услуги.

3. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии студентов, обучающихся по очной форме обучения за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, указанных в части 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», которым назначена государственная социальная стипендия. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

4. Освободить от внесения платы за коммунальные услуги студентов, являющихся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. Директорам институтов предоставлять в бухгалтерию университета актуальные списки, указанных обучающихся.

5. Обучающимся из числа лиц, являющихся инвалидами или имеющих детей инвалидов предоставить скидку, по факту обращения, на оплату коммунальных услуг в соответствии с законодательством о социальной защите инвалидов.

6. Плату за пользование жилым помещением и плату за коммунальные услуги, установленные п.1 настоящего приказа вносить ежемесячно до 10- го числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

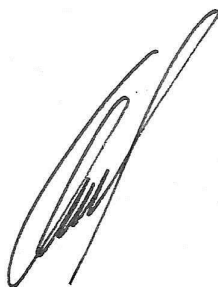
7. С обучающимися, не внесшими в течение более шести месяцев плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги, договор найма жилого помещения в общежитии может быть расторгнут в соответствии с нормами действующего жилищного законодательства.

8. Рекомендовать обучающимся в целях своевременного и качественного предоставления услуг производить оплату за пользование жилым помещением и коммунальными услугами за несколько месяцев или семестр вперед.

9. Приказ ректора от 20.07.2022 г. № 4/209 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги для обучающихся, проживающих в общежитиях БГТУ им. В.Г. Шухова», считать утратившим силу с 01.01.2023 г.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по воспитательной деятельности и молодежной политике Авилову И.П.

Ректор



С.Н. Глаголев

**Расчет стоимости платы за найм и за коммунальные услуги
на 1 обучающегося в месяц
в общежитиях БГТУ им.В.Г. Шухова с 01.01.2023 г.**

№	Наименование	Размер платы на 1 обучающегося в месяц, руб.							ВСЕГО
		Найм жилья	Отопление	Электроэнергия	Холодное водоснабжение	Водоотведение	Горячее водоснабжение	Газоснабжение	
1.	Общежитие №1								
1.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	277,83	89,85	137,92	236,73	112,71	981,40
1.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	171,99	89,85	137,92	236,73	112,71	875,56
1.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	132,30	89,85	137,92	236,73	112,71	835,87
1.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	105,84	89,85	137,92	236,73	112,71	809,41
2.	Общежитие №2								
2.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	348,83	89,85	137,92	236,73	0,00	939,69
2.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	216,09	89,85	137,92	236,73	0,00	806,95
2.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	166,7	89,85	137,92	236,73	0,00	757,56
2.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	135,83	89,85	137,92	236,73	0,00	726,69
3.	Общежитие №3								
3.1.	1-местное проживание	26,79	92,94	277,83	89,85	137,92	236,73	112,71	974,77
3.2.	2-местное проживание	26,79	92,94	171,99	89,85	137,92	236,73	112,71	868,93
3.3.	3-местное проживание	26,79	92,94	132,30	89,85	137,92	236,73	112,71	829,24
3.4.	4-местное проживание	26,79	92,94	105,84	89,85	137,92	236,73	112,71	802,78
4.	Общежитие №4								
4.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	348,83	89,85	137,92	236,73	0,00	939,69
4.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	216,09	89,85	137,92	236,73	0,00	806,95
4.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	166,7	89,85	137,92	236,73	0,00	757,56
4.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	135,83	89,85	137,92	236,73	0,00	726,69
5.	Общежитие №5								
5.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	320,36	89,85	137,92	236,73	0,00	911,22
5.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	198,45	89,85	137,92	236,73	0,00	789,31
5.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	153,09	89,85	137,92	236,73	0,00	743,95
5.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	124,74	89,85	137,92	236,73	0,00	715,60
5.	Общежитие №6								
5.1.	1-местное проживание	40,19	86,17	320,36	89,85	137,92	236,73	0,00	911,22
5.2.	2-местное проживание	40,19	86,17	198,45	89,85	137,92	236,73	0,00	789,31
5.3.	3-местное проживание	40,19	86,17	153,09	89,85	137,92	236,73	0,00	743,95
5.4.	4-местное проживание	40,19	86,17	124,74	89,85	137,92	236,73	0,00	715,60

Зам.начальника ПФУ



Е.В.Черменова

Начальник расчетного отдела УБУиФК



С.В.Гриджина